

## S A T Z U N G

### der Gemeinde Kappel-Grafenhausen über den Bebauungsplan "Obergarten" in Kappel

Der Gemeinderat der Gemeinde Kappel-Grafenhausen hat am 18.01.1993 den Bebauungsplan für das Gebiet "Obergarten" in Kappel auf der Grundlage der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253),
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132),
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58),
- § 73 Landesbauordnung (LBO) i.d. Neufassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770)
- § 4 Gemeindeordnung (GO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720).

#### § 1 Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan (Planzeichnung) vom 18.01.1993.

#### § 3 Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil - M. 1: 500 vom 18.01.1993
2. Bauvorschriften vom 18.01.1993

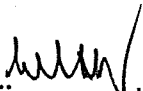
Beigefügt sind:

1. Begründung vom 18.01.1993
2. Grünordnungsplan (unverbindlich) vom 13.08.1992

#### § 4 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Kappel-Grafenhausen, den 18. Jan. 1993

  
Der Bürgermeister  
(Halter)

